

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ СТАНИЦЫ ЧЕЛБАССКОЙ, ПОСЕЛКА ВЕСЕЛЫЙ М 1: 10 000

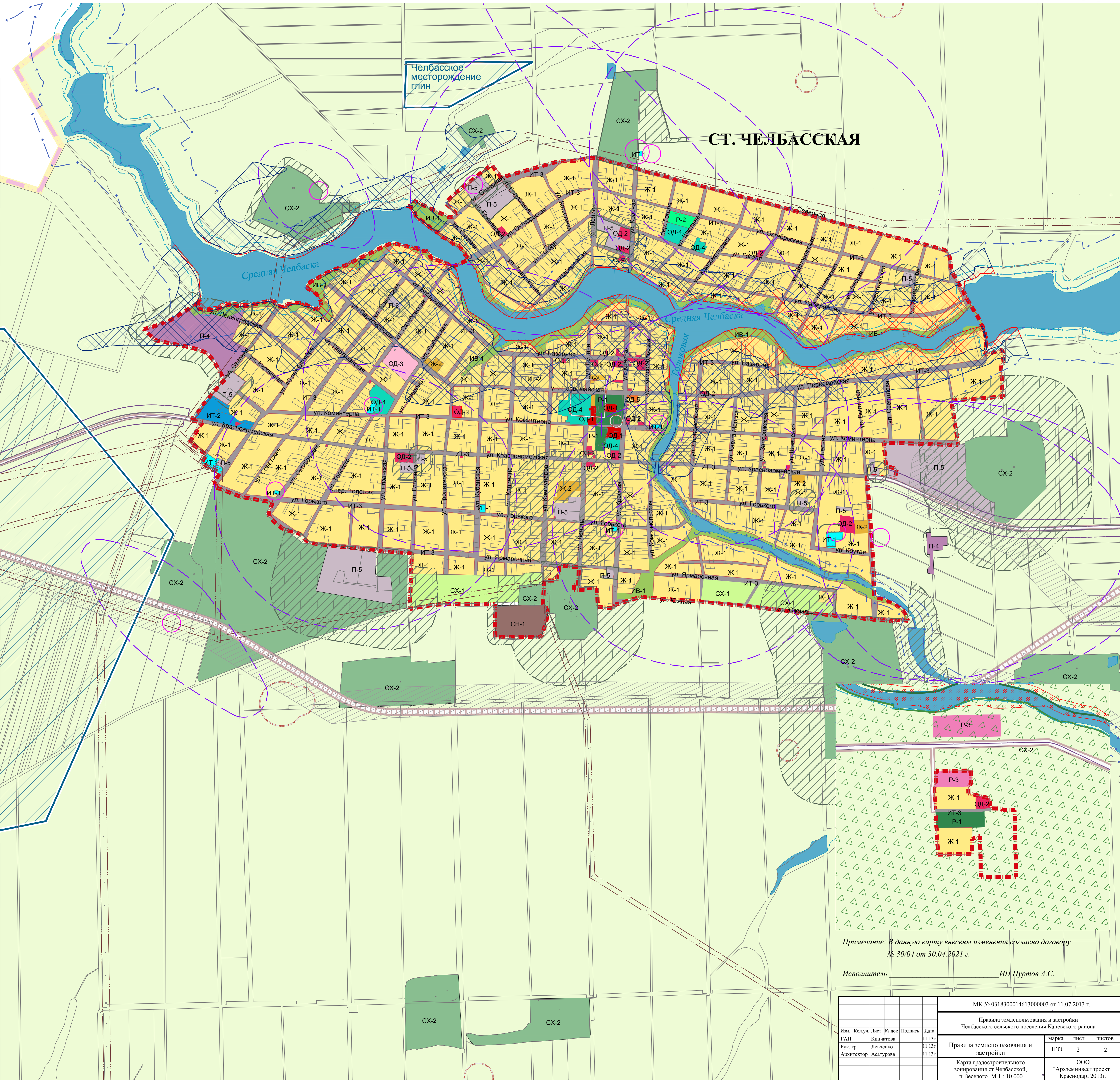
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КАНЕВСКИЙ РАЙОН



ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ЧЕЛБАССКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Граница населенного пункта
	Границы земельных участков
	Границы кварталов
	Основные дороги общего пользования (сух./проект.)
	Водные объекты
	Земли лесного фонда
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-2 Зона малоэтажной жилой застройки
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	ОД-1 Центральная зона общественного и коммерческого назначения
	ОД-2 Зона общественного центра местного значения
	ОД-3 Зона объектов здравоохранения
	ОД-4 Зона объектов образования
	ОД-5 Зона религиозных объектов
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:	
	П-2 Зона предприятий, производств и объектов II класса опасности, СЗЗ-500м
	П-4 Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности, СЗЗ-100м
	П-5 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности, СЗЗ-50м
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	ИТ-1 Зона объектов инженерной инфраструктуры
	ИТ-2 Зона объектов транспортной инфраструктуры
	ИТ-3 Зона территорий общего пользования (улично-дорожная сеть)
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Р-1 Зона парков, скверов, озеленения общего пользования
	Р-2 Зона объектов физкультуры и спорта
	Р-3 Зона размещения объектов отдыха и туризма
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	СН-1 Зона кладбищ
ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:	
	ИВ-1 Зона озеленения специального назначения
	Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются
ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:	
	Санитарно-защитная зона предприятий, производств и объектов
	Прибрежная защитная полоса
	Водоохранная, рыбоохранная зона
	Придорожная полоса
	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
	Санитарный разрыв магистральных трубопроводов
	Граница зоны санитарной охраны III пояса водозаборной скважины
	Зона затопления
	Зона подтопления
	Граница охранной зоны объекта культурного наследия
	Граница горного отвода



Примечание: В данную карту внесены изменения согласно договору № 30/04 от 30.04.2021 г.

Исполнитель ИП Пуртов А.С.

МК № 031830001461300003 от 11.07.2013 г.					
Правила землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГАП	Кичагова	11.13г			
Рук. гр.	Левченко	11.13г			
Архитектор	Асатурова	11.13г			
Правила землепользования и застройки				марка	лист
				ПЗЗ	2
Карта градостроительного зонирования ст.Челбасской, п.Веселого М 1: 10 000				ООО "Архдизинвестпроект"	Краснодар, 2013г.