

**СОВЕТ ЧЕЛБАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.02.2024 № 244

станица Челбасская

**О внесении изменений в решение Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 26 октября 2023 года № 215 «О налоге на имущество физических лиц»**

На основании протеста прокуратуры Каневского района от 19 января 2024 года № 07-02-2024/Прдп135-24-20030029 и в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет Челбасского сельского поселения Каневского района, р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 26 октября 2023 года № 215 «О налоге на имущество физических лиц» изменения изложив пункт 2 Решения в новой редакции:

«2. Налогоплательщиками налога (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Челбасского сельского поселения Каневского района следующее имущество:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

2. В целях налогообложения дома (в том числе многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома) и жилые строения относятся к жилым домам.

3. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Каневские зори» и разместить на официальном сайте администрации Челбасского сельского поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://челбасская.рф/).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Челбасского сельского поселения Каневского района по вопросам экономики и бюджета (Потапенко Н.Ю.).

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2024 года.

Глава Челбасского сельского поселения

Каневского района А.В.Козлов

Председатель Совета

Челбасского сельского поселения

Каневского района С.Л. Максименко